Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2025.12.30 20:26:37 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΥΘΗΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της με αριθμό **036/2025** συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κυθήρων

Αρ. Απόφασης: 182/2025
Θέμα: Έγκριση 1ου ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών του έργου: "ΟΔΟΠΟΙΪΑ ΔΙΑΚΟΠΟΥΛΙΑΝΙΚΑ - ΚΑΡΑΒΑΣ'', συμβατικού ποσού 84.631,58 € πλέον Φ.Π.Α. 24% αναδόχου εταιρείας «Ν. & Κ. ΓΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Σήμερα στις 22/12/2025, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 11:00 π.μ. στην αίθουσα «Δήμαρχος Αρτέμιος Καλλίγερος» του Δημαρχείου Κυθήρων, συνήλθε σε έκτακτη μεικτή (δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη μέσω της πλατφόρμας ZOOM σε πραγματικό χρόνο) συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κυθήρων, μετά την από 18/12/2025, έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής που απεστάλη νόμιμα σε κάθε ένα από τα μέλη, σύμφωνα με τα άρθρα 72, 73 και 74 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν με το άρθρο 31 του Ν.5013/2023, το άρθρο 10 του Ν.5039/2023 και το άρθρο 9 του Ν.5056/2023.

Αφού διαπιστώθηκε η προβλεπόμενη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών ευρέθησαν παρόντα 5, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΧΑΡΧΑΛΑΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ (Πρόεδρος) – (Δια ζώσης)
2. ΣΟΥΡΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ (Αντιπρόεδρος) – (Δια ζώσης)
3. ΚΑΛΛΙΓΕΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ– (Δια ζώσης)
4. ΜΕΓΑΛΟΚΟΝΟΜΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ– (Δια ζώσης)
5. ΚΟΜΗΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ – (Δια ζώσης)

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

Καίτοι Νομίμως Κληθέντα

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα της Δημοτικής Επιτροπής, την Αναπλ. Προϊσταμένη Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών Αλεζίδου Πολυξένης, σύμφωνα με την 42/2024 (αρ. πρωτ. 245/22-01-2024) Απόφαση του Δημάρχου Κυθήρων (ΑΔΑ: ΨΙ4ΓΩΛΨ-ΟΚΣ).

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, αναφερόμενος στο 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, εξέθεσε τα κάτωθι:

Το Τεχνικό Τμήμα Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων, της Περιφέρειας Αττικής συνέταξε και μας απέστειλε τον 1ο Α.Π.Ε. του έργου: "ΟΔΟΠΟΙΪΑ ΔΙΑΚΟΠΟΥΛΙΑΝΙΚΑ-ΚΑΡΑΒΑΣ'' του Δήμου Κυθήρων προκειμένου να ληφθεί απόφαση από την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κυθήρων.

Αντικείμενο του έργου αποτελεί η βελτίωση βατότητας της τοπικής οδοποιίας από Διακοπουλιάνικα έως Καραβά Δήμου Κυθήρων. Η επέμβαση βελτίωσης αναφέρεται στην

κατασκευή ασφαλτικού οδοστρώματος σε όλο το μήκος της οδού πλάτους 4,00μ, η κατασκευή 300,00μ καταθλιπτικού αγωγού ύδρευσης και 300,00μ αγωγού διανομής σε σωλήνες από πολυαιθυλένιο ΡΕ 100, ονομ. διαμέτρου DN 63 mm / PN 16 atm και κατασκευή τοιχίου αντιστήριξης 20,00 μ περίπου σε ύψος από 3,00-3,50 μ:

Οι εργασίες οι οποίες προβλέπονται είναι οι εξής:

- Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες – ημιβραχώδες
- Γενικές εκσκαφές σε έδαφος βραχώδες χωρίς χρήση εκρηκτικών
- Εκσκαφή θεμελίων τεχνικών έργων & τάφρων πλάτους έως 5,00 m
- Εκσκαφές τάφρων ή διωρύγων αρδευτικών και αποστραγγιστικών δικτύων σε εδάφη γαιώδες – ημιβραχώδη με την παράπλευρη απόθεση των προϊόντων εκσκαφών
- Εκσκαφές τάφρων ή διωρύγων αρδευτικών και αποστραγγιστικών δικτύων σε εδάφη βραχώδη με χρήση εκρηκτικών
- Στρώσεις έδρασης και εγκιβωτισμός σωλήνων με άμμο προελεύσεως λατομείου
- Επιχώσεις ορυγμάτων υπογείων δικτύων με προϊόντα εκσκαφών, με ιδιαίτερες απαιτήσεις συμπύκνωσης
- Χειρόθετη λιθοπλήρωση
- Κατασκευή επιχωμάτων
- Γεωύφασματα στραγγιστηρίων
- Κατασκευή βάθρων, πλακών πρόσβασης, τοίχων, θωρακίων κλπ με σκυρόδεμα C20/25
- Χάλυβας οπλισμού σκυροδέματος B500C εκτός υπογείων έργων
- Σωλήνες πίεσεως από σωλήνες πολυαιθυλενίου ΡΕ 100 (με ελάχιστη απαιτούμενη αντοχή MRS10=10MPa) με συμπαγές τοίχωμα κατά EN 12201-2, Ονομ. διαμέτρου DN 63 mm/PN 16 atm
- Δικλίδες χυτοσιδηρές συρταρωτές με ωτίδες, ονομαστικής πίεσης 16 atm, ονομαστικής διαμέτρου DN 50 mm
- Βαλβίδες εισαγωγής – εξαγωγής αέρα διπλής ενέργειας, τύπου Glenfield, διαμέτρου DN 50 mm
- Φρεάτιο δικλείδων από σκυρόδεμα πάχους 15cm ή τσιμεντόλιθους
- Υπόβαση οδοστρωσίας συμπυκωμένου πάχους 0,10 m
- Βάση πάχους 0,10 m (Π.Τ.Π. Ο-155)
- Ασφαλτική προεπάλειψη
- Ασφαλτική συγκολλητική επάλειψη
- Ασφαλτική στρώσεις ματαβλητού πάχους επιμετρούμενες κατά βάρος
- Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας συμπυκνωμένου πάχους 0,05 m με χρήση κοινής ασφάλτου
- Μονόπλευρα χαλύβδινα στηθαία ασφαλείας, ικανότητας συγκράτησης Ν2 που τοποθετούνται με έμπηξη, κατηγορίας σφοδρότητας πρόσκρουσης Α, σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ ΕΝ 1317-2

Ο παρών 1ος ΑΠΕ συντάχθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει:

α. Αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών

β. Την εισαγωγή μίας νέας τιμής στην ΟΜΑΔΑ Β

γ. Την 1η ΣΣΕ που περιλαμβάνει εργασίες αναγκαίες για την αρτιότερη κατασκευή και λειτουργία του έργου και πληροί αθροιστικά τις διατάξεις του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016.

Α.

- Τις αυξήσεις ποσοτήτων των εργασιών

	ΟΜΑΔΑ Α: ΕΚΣΚΑΦΕΣ- ΕΠΙΧΩΣΕΙΣ	
Α.Τ. 3	[Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες - ημιβραχώδες], *Λόγω προμετρητικού σφάλματος της μελέτης*	ΟΔΟ 1123Α
Α.Τ. 5	[Εκσκαφή θεμελίων τενικών έργων & τάφρων πλάτους εως 5,00 m] *Λόγω προμετρητικού σφάλματος της μελέτης*	ΟΔΟ-2151
Α.Τ. 7	[Εκσκαφές τάφρων ή διωρύγων αρδευτικών και αποστραγγιστικών δικτύων σε εδάφη βραχώδη με χρήση εκρηκτικών] *Λόγω προμετρητικού σφάλματος της μελέτης*	ΥΔΡ 6055
Α.Τ. 8	[Στρώσεις έδρασης και εγκιβωτισμός σωλήνων με άμμο προελεύσεως λατομείου] *Λόγω προμετρητικού σφάλματος της μελέτης*	ΥΔΡ 6069
Α.Τ. 9	[Επιχώσεις ορυγμάτων υπογείων δικτύων με προϊόντα εκσκαφών, με ιδιαίτερες απαιτήσεις συμπύκνωσης] *Λόγω προμετρητικού σφάλματος της μελέτης*	ΥΔΡ 6067
	ΟΜΑΔΑ Β: ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ- ΣΩΛΗΝΩΣΕΙΣ	
Α.Τ. 14	[Κατασκευή βάθρων, πλακών πρόσβασης, τοίχων, θωρακίων κλπ με σκυρόδεμα C20/25] *Λόγω προμετρητικού σφάλματος της μελέτης*	ΟΔΟ-2551
Α.Τ. 15	[Πρόσθετη τιμή σκυροδέματος λόγω μονοπωλιακών καταστάσεων στα Κυθηρα] *Λόγω προμετρητικού σφάλματος της μελέτης*	ΟΔΟ-2532
Α.Τ. 16	[Χάλυβας οπλισμού σκυροδέματος Β500C εκτός υπογείων εργων] *Λόγω προμετρητικού σφάλματος της μελέτης*	ΟΔΟ-2612
Α.Τ. 17	[Σωλήνες πίεσεως από σωλήνες πολυαιθυλενίου PE 100 (με ελάχιστη απαιτούμενη αντοχή MRS10=10MPa) με συμπαγές τοιχωμα κατά EN 12201-2, Ονομ. διαμέτρου DN 63 mm/PN 16 atm] *Λόγω προμετρητικού σφάλματος της μελέτης*	ΥΔΡ 6622.1
	ΟΜΑΔΑ Γ: ΟΔΟΠΟΙΪΑ	
Α.Τ. 21	[Υπόβαση οδοστρωσίας συμπυκωμένου πάχους 0,10 m] *Λόγω προμετρητικού σφάλματος της μελέτης*	ΟΔΟ-3111.Β
Α.Τ. 22	[Βάση οδοστρωσίας πάχους 0,10 m], *Λόγω προμετρητικού σφάλματος της μελέτης*	ΟΔΟ-3211.Β
Α.Τ. 23	[Ασφαλτική προεπάλειψη], *Λόγω προμετρητικού σφάλματος της μελέτης*	ΟΔΟ-4110
Α.Τ. 27	[Μονόπλευρα χαλύβδινα στηθαία ασφαλείας, ικανότητας συγκράτησης Ν2 που τοποθετούνται με έμπηξη, κατηγορίας σφοδρότητας πρόσκρουσης Α, σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ ΕΝ 1317-2, ικανότητα Η2, λειτουργικού πλάτους w7 κατηγορία σφοδρότητας πρόσκρουσης Α], *Λόγω προμετρητικού σφάλματος της μελέτης*	ΟΔΟ-2653

λόγω προμετρητικών σφαλμάτων της μελέτης

- Τις μειώσεις ποσοτήτων των εργασιών

	ΟΜΑΔΑ Α: ΕΚΣΚΑΦΕΣ- ΕΠΙΧΩΣΕΙΣ	
Α.Τ. 4	[Γενικές εκσκαφές σε έδαφος βραχώδες με χρήση εκρηκτικών], *Λόγω προμετρητικού σφάλματος της μελέτης*	ΟΔΟ-1133Α
Α.Τ. 6	[Εκσκαφές τάφρων ή διωρύγων αρδευτικών και αποστραγγιστικών δικτύων σε εδάφη γαιώδη - ημιβραχώδη], *Λόγω προμετρητικού σφάλματος της μελέτης*	ΥΔΡ 6053
	ΟΜΑΔΑ Β: ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ- ΣΩΛΗΝΩΣΕΙΣ	
Α.Τ. 20	[Φρεάτιο δικλείδων από σκυρόδεμα πάχους 15cm ή τσιμεντόλιθους], *Λόγω προμετρητικού σφάλματος της μελέτης*	ΥΔΡ 6621.8
	ΟΜΑΔΑ Γ: ΟΔΟΠΟΙΪΑ	
Α.Τ. 24	[Ασφαλτική συγκολλητική επάλειψη], *Λόγω προμετρητικού σφάλματος της μελέτης*	ΟΔΟ-4120
Α.Τ. 25	[Ασφαλτικές στρώσεις μεταβλητού πάχους επιμετρούμενες κατά βάρος], *Λόγω προμετρητικού σφάλματος της μελέτης*	ΟΔΟ-4421 Β
Α.Τ. 26	[Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας συμπυκνωμένου πάχους 0,05 m με χρήση κοινής ασφάλτου], *Λόγω προμετρητικού σφάλματος της μελέτης*	ΟΔΟ-4521Β

λόγω προμετρητικών σφαλμάτων της μελέτης

Β.

Ο παρών 1ος ΑΠΕ συντάχθηκε, κατά την πορεία εκτέλεσης του έργου, για να συμπεριλάβει και την νέα τιμή:

- **1 Ν.Τ. 1 με τίτλο «Καλύματα από φαίο χυτοσίδερο (grayiron)»**

Πιο συγκεκριμένα, οι αυξομειώσεις στις ποσότητες που εκτελέστηκαν σε σχέση με τις αναγραφόμενες στον προϋπολογισμό της μελέτης του έργου, αναγράφονται στον παρακάτω πίνακα:

ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡ.	ΑΡΙΘΜ. ΤΙΜ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	
			ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ
ΟΜΑΔΑ Α: ΕΚΣΚΑΦΕΣ- ΕΠΙΧΩΣΕΙΣ				
Χρήση πινακίδων εργοταξιακής σήμανσης	ΜΗΝ	1	12,00	12,00
Αναλαμποντες φανοί επισήμανσης κινδύνου	ΜΗΝ	2	12,00	12,00
Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες – ημιβραχώδες	Μ3	3	145,00	176,49
Γενικές εκσκαφές σε έδαφος βραχώδες χωρίς χρήση εκρηκτικών	Μ3	4	145,00	117,66
Εκσκαφή θεμελίων τενικών έργων & τάφρων πλάτους εως 5,00 m	Μ3	5	10,00	7,08

Εκσκαφές τάφρων ή διωρύγων αρδευτικών και αποστραγγιστικών δικτύων σε εδάφη γαιώδες – ημιβραχώδη με την παράπλευρη απόθεση των προϊόντων εκσκαφών	Μ3	6	150,00	144,00
Εκσκαφές τάφρων ή διωρύγων αρδευτικών και αποστραγγιστικών δικτύων σε εδάφη βραχώδη με χρήση εκρηκτικών	Μ3	7	150,00	216,00
Στρώσεις έδρασης και εγκιβωτισμός σωλήνων με άμμο προελεύσεως λατομείου	Μ3	8	120,00	292,05
Επιχώσεις ορυγμάτων υπογείων δικτύων με προϊόντα εκσκαφών, με ιδιαίτερες απαιτήσεις συμπύκνωσης	Μ3	9	180,00	206,85
ΟΜΑΔΑ Β: ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ- ΣΩΛΗΝΩΣΕΙΣ				
Χειρόθετη λιθοπλήρως	Μ3	10	20,00	0,00
Προμήθεια δανείων, θραυστών επίλεκτων υλικών δανειοθαλάμων κατηγορίας Ε4	Μ3	11	85,00	0,00
Κατασκευή επιχωμάτων	Μ3	12	85,00	0,00
Γεωύφασματα στραγγιστηρίων	Μ2	13	80,00	0,00
Κατασκευή βάθρων, πλακών πρόσβασης, τοίχων, θωρακίων κλπ με σκυρόδεμα C20/25	Μ3	14	60,00	131,71
Πρόσθετη τιμή σκυροδέματος λόγω μονοπωλιακών καταστάσεων στα Κυθηρα	Μ3	15	60,00	131,71
Χάλυβας οπλισμού σκυροδέματος B500C εκτός υπογείων έργων	ΧΛΓ	16	2.400,00	6.974,17
Σωλήνες πίεσεως από σωλήνες πολυαιθυλενίου PE 100 (με ελάχιστη απαιτούμενη αντοχή MRS10=10MPa) με συμπαγές τοιχωμα κατά EN 12201-2, Ονομ. διαμέτρου DN 63 mm/PN 16 atm	ΜΜ	17	600,00	600,00
Δικλίδες χυτοσιδηρές συρταρωτές με ωτίδες, ονομαστικής πίεσης 16 atm, ονομαστικής διαμέτρου DN 50 mm	ΤΕΜ	18	4,00	4,00
Βαλβίδες εισαγωγής – εξαγωγής αέρα διπλής ενέργειας, τύπου Glenfield, διαμέτρου DN 50 mm	ΤΕΜ	19	1,00	1,00
Φρεάτιο δικλείδων από σκυρόδεμα πάχους 15cm ή τσιμεντόλιθους	ΤΕΜ	20	5,00	4,00

Καλύματα από φαίο χυτοσίδερο (grayiron)	ΧΛΓ	Ν.Τ.1	0,00	127,3
ΟΜΑΔΑ Γ: ΟΔΟΠΟΙΪΑ				
Υπόβαση οδοστρωσίας συμπυκωμένου πάχους 0,10 m	Μ2	21	720,00	1.788,00
Βάση πάχους 0,10 m (Π.Τ.Π. Ο-155)	Μ2	22	720,00	1.788,00
Ασφαλτική προεπάλειψη	Μ2	23	720,00	1.614,00
Ασφαλτική συγκολλητική επάλειψη	Μ2	24	2.150,00	1.140,62
Ασφαλτική στρώσεις ματαβλητού πάχους επιμετρούμενες κατά βάρος	ton	25	120,00	96,95
Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας συμπυκνωμένου πάχους 0,05 m με χρήση κοινής ασφάλτου	Μ2	26	2.850,00	2.800,39
Μονόπλευρα χαλύβδινα στηθαία ασφαλείας, ικανότητας συγκράτησης Ν2 που τοποθετούνται με έμπηξη, κατηγορίας σφοδρότητας πρόσκρουσης Α, σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ ΕΝ 1317-2	ΜΜ	27	20,00	55,00

Αναλυτικότερα, παρακάτω παρουσιάζονται οι μεταβολές στις επιμέρους συμβατικές δαπάνες (ποσοτήτων) ανά ομάδα συμβατικών εργασιών με μεταφορά ποσού από ομάδα σε ομάδα και χρήση επι έλασσον δαπανών, χωρίς ΓΕ & ΟΕ, προκύπτουν οι παρακάτω μεταβολές:

- Η δαπάνη των εργασιών της ΟΜΑΔΑ Α : ΕΚΣΚΑΦΕΣ - ΕΠΙΧΩΣΕΙΣ στην αρχική σύμβαση ανέρχεται στο ποσό των 6.405,34 € [χωρίς ΓΕ & ΟΕ (18%), με έκπτωση (15%)], με τον προτεινόμενο 1ο ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των 7.649,74 € [χωρίς ΓΕ & ΟΕ (18%), με έκπτωση (15%)], η διαφορά τους παρουσιάζει μείωση κατά 1.244,4 € (= 7.649,74 € - 6.405,34 €), ήτοι ποσοστό Α : 19,43% [=(1.244,4 € /6.405,34 €) x 100] συνεπώς δεν υπερβαίνει τον τασσόμενο από την νομοθεσία περιορισμό 20% επί έλαττον εργασίες
- Η δαπάνη των εργασιών της ΟΜΑΔΑ Β : ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ - ΣΩΛΗΝΩΣΕΙΣ στην αρχική σύμβαση ανέρχεται στο ποσό των 17.030,81 € [χωρίς ΓΕ & ΟΕ (18%), με έκπτωση (15%)], με τον προτεινόμενο 1ο ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των 20.295,97 € [χωρίς ΓΕ & ΟΕ (18%), με έκπτωση (15%)], η διαφορά τους παρουσιάζει μείωση κατά 3.265,16 € (= 20.295,97 € - 17.030,81 €), ήτοι ποσοστό Α : 19,17% [=(3.265,16 € /17.030,81€) x 100] συνεπώς δεν υπερβαίνει τον τασσόμενο από την νομοθεσία περιορισμό 20% επί έλαττον εργασίες
- Η δαπάνη των εργασιών της ΟΜΑΔΑ Γ : ΟΔΟΠΟΙΪΑ στην αρχική σύμβαση ανέρχεται στο ποσό των 32.186,10 € [χωρίς ΓΕ & ΟΕ (18%), με έκπτωση (15%)], με τον προτεινόμενο 1ο ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των 36.019,83 € [χωρίς ΓΕ & ΟΕ (18%), με έκπτωση (15%)], η διαφορά τους παρουσιάζει μείωση κατά 3.833,73 € (= 36.019,83 € - 32.186,10 €), ήτοι ποσοστό Α : 11,91% [=(3.833,73 € /32.186,10 €) x 100] συνεπώς δεν υπερβαίνει τον τασσόμενο από την νομοθεσία περιορισμό 20% επί έλαττον εργασίες.

Χρήση επί έλασσον δαπανών στην ΟΜΑΔΑ Α: Στην ομάδα Α η επί έλασσον δαπάνη ύψους 237,87 € που εξοικονομείται αναλώνεται εντός της ομάδας για την κάλυψη μέρους της επί πλέον δαπάνης ποσού 1.482,26 €, ενώ η υπόλοιπη δαπάνη ποσού 1.244,39 € αναλαμβάνεται από το κονδύλι των απρόβλεπτων δαπανών.

Χρήση επί έλασσον δαπανών στην ΟΜΑΔΑ Β: Στην ομάδα Β η επί έλασσον δαπάνη ύψους 1.219,11 € που εξοικονομείται αναλώνεται εντός της ομάδας για την κάλυψη μέρους της επί πλέον δαπάνης ποσού 4.484,27 €, ενώ η υπόλοιπη δαπάνη ποσού 3.265,16 € αναλαμβάνεται από το κονδύλι των απρόβλεπτων δαπανών.

Χρήση επί έλασσον δαπανών στην ΟΜΑΔΑ Γ: Στην ομάδα Γ η επί έλασσον δαπάνη ύψους 2.713,61 € που εξοικονομείται αναλώνεται εντός της ομάδας για την κάλυψη μέρους της επί πλέον δαπάνης ποσού 7.223,88 €, ενώ η υπόλοιπη δαπάνη ποσού 3.833,73 € αναλαμβάνεται από το κονδύλι των απρόβλεπτων δαπανών.

Με τον 1ο Α.Π.Ε. το κονδύλι των απρόβλεπτών δαπανών μειώνεται από 9.845,14 € σε 1.991,20 € λόγω της ανάλωσης ποσού 7.853,94 € για την κάλυψη της αύξηση της δαπάνης των συμβατικών άρθρων.

Πληρούνται δε οι προϋποθέσεις της εγκυκλίου 36/19-10-05 με αρ. πρωτ. Δ17α/08/158/ΦΝ 437 του ΥΠΕΧΩΔΕ περί διαχείρισης των επί έλαττον δαπανών σύμφωνα με τις εξαιρέσεις της παραπάνω εγκυκλίου.

Κατά την διάρκεια της κατασκευής του έργου, απαιτήθηκε η μεταφορά του αντλιοστασίου σε άλλη θέση από τον Δήμο Κυθήρων με αποτέλεσμα τον επαναπροσδιορισμό της χάραξης του αγωγού ύδρευσης, με αποτέλεσμα την επαύξηση των ποσοτήτων στον εγκιβωτισμό των σωληνώσεων και των επιχώσεων. Επίσης, παρουσιάστηκε η ανάγκη επαύξησης του μήκους των τοιχείων αντιστήριξης, για την ασφαλή διέλευση των οχημάτων που κατευθύνονται στο χωρίο, λόγω των διαβρώσεων που διαπιστώθηκαν στα ερείσματα της οδού και συνακόλουθα η αύξηση των ποσοτήτων της ασφάλτου καθώς και του μήκους των χαλύβδινων στηθαίων ασφαλείας.

Κατόπιν των ανωτέρω και για την ασφαλή διέλευση πεζών και οχημάτων, κρίνεται απαραίτητη η αναπροσαρμογή των ποσοτήτων της μελέτης του έργου, με την σύνταξη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης.

Ως εκ τούτου η 1η Συμπληρωματική Σύμβαση συντάχθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει τις επιπλέον ποσότητες στις περιοχές επέμβασης και απαιτούνται για την ολοκλήρωση του έργου, συγκεκριμένα, στα άρθρα ΑΤ 3, ΑΤ 5, ΑΤ 7, ΑΤ 8, ΑΤ 9, ΑΤ 14, ΑΤ 15, ΑΤ 16, ΑΤ 21, ΑΤ 22, ΑΤ 23 και ΑΤ 27.

Συνεπώς, το οικονομικό αντικείμενο του έργου διαμορφώνεται όπως στον Πίνακα 1 που ακολουθεί:

Πίνακας 1 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ 1ου Α.Π.Ε. – 1 Σ.Σ.

ΔΑΠΑΝΕΣ	Συμβατικές Δαπάνες Προϋπολογισμού	Προτεινόμενες Δαπάνες 1ου Α.Π.Ε.-1ης Σ.Σ.	ΔΙΑΦΟΡΕΣ
Σύνολο εργασιών με έκπτωση	55.622,25 €	75.214,94 €	19.592,69 €
ΓΕ & ΟΕ 18%	10.012,01 €	13.538,69 €	3.526,68 €
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	65.634,26 €	88.753,63 €	23.119,37 €
Απρόβλεπτα 15%	9.845,14 €	1.991,20 €	-7.853,94 €
ΣΥΝΟΛΑ	75.479,40 €	90.744,83 €	15.265,43 €
Απολογιστικά	2.437,18 €	2.437,18 €	0,00 €
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	77.916,58 €	93.182,01 €	15.265,43 €
Πρόβλεψη Αναθεώρησης	6.715,00 €	6.715,00 €	0,00 €
Μερικό Σύνολο	84.631,58 €	99.897,01 €	15.265,43 €
ΦΠΑ 24%	20.311,58 €	23.975,28 €	3.663,70 €
Σύνολο	**104.943,16 €**	**123.872,29 €**	**18.929,13 €**

Η αξία των επιμέρους εργασιών της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης με τις οποίες αυξάνεται το αρχικό συμβατικό αντικείμενο ανέρχεται σε 15.265,43 € προ ΦΠΑ, αύξηση 19,59 % [=100%-(77.916,58-15.265,43)/77.916,58] σε σχέση με την αρχική σύμβαση προ αναθεωρήσεων 77.916,58 €.

Η 1η Σ.Σ.-1ος Α.Π.Ε. ανέρχεται σε 93.182,01 € (με απολογιστικά αρχικής σύμβασης, προ αναθεώρησης, προ ΦΠΑ), δηλαδή παρουσιάζει καθαρή αύξηση συμβατικού αντικείμενου κατά 15.265,43 €, ποσοστό 19,59% της Αρχικής Σύμβασης

Δια του παρόντος 1ου Α.Π.Ε. δηλώνεται και αποσαφηνίζεται ρητώς ότι:

- Δεν πρόκειται ουδεμία αλλαγή του «Βασικού Σχεδίου» της Αρχικής Σύμβασης όπως αυτό περιγράφεται στα Συμβατικά Τεύχη.
- Δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του Έργου
- Δεν καταργείται καμία Ομάδα Εργασιών της Αρχικής Σύμβασης
- Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου, όπως αυτές περιγράφονται στα Συμβατικά Τεύχη.
- Δεν επέρχεται καμία αλλαγή στην Αρχική Μελέτη, Τροποποίηση Σχεδίων ή στην μορφή του έργου.

Σε συνέχεια των ανωτέρω εισηγούμαστε την έγκριση του 1ου Α.Π.Ε. του έργου: ΟΔΟΠΟΙΪΑ ΔΙΑΚΟΠΟΥΛΙΑΝΙΚΑ-ΚΑΡΑΒΑΣ'' του Δήμου Κυθήρων αναδόχου 'Ν. & Κ. ΓΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ Α.Τ.Ε.'. από την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κυθήρων .

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή αποτυπώνεται στο πρακτικό αρ. 36/2025, μετά την οποία η Δημοτική Επιτροπή προέβη σε φανερή ονομαστική ψηφοφορία, λαμβάνοντας υπόψη της:

1. *Το Ν.3463/2006,*
2. *Το Ν.3852/2010,*
3. *Το Ν.4412/2016,*
4. *Εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ 36/19-10-2005 , Αρ. Πρωτ. : Δ17α/08/158/ΦΝ437*
5. *Εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ 20/26-07-2006 , Αρ. Πρωτ. : Δ17γ/03/114/ΦΝ443*
6. *Εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ 23/30-08-2006 , Αρ. Πρωτ. : Δ17α/02/128/ΦΝ443*
7. *Οδηγία 1της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. αναθεώρηση προτύπων τευχών διακηρύξεων δημοσίων έργων (ΦΕΚ 2897Β/15-11-2013)*
8. *Την εισήγηση του θέματος και τη μνημονευόμενη σε αυτή Νομοθεσία*

Τα Μέλη της Δημοτικής Επιτροπής τοποθετήθηκαν ως ακολούθως επί της ανωτέρω εισήγησης:

1. Καλλίγερος Δημήτριος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.
2. Σουρής Ζαχαρίας: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.
3. Κομηνός Γεώργιος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.
4. Μεγαλοκονόμος Παναγιώτης: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.

Ακολούθησε η καταμέτρηση των ψήφων, η οποία είχε ως εξής:

	Αριθμός Ψήφων (πλην του Προέδρου)	**Ονόματα ψηφισάντων**
ΝΑΙ	4	Καλλίγερος Δημήτριος, Σουρής Ζαχαρίας, Κομηνός Γεώργιος, Μεγαλοκονόμος Παναγιώτης
ΟΧΙ		
ΛΕΥΚΟ		
ΑΠΟΧΗ / ΠΑΡΩΝ		
ΝΑΙ ΣΕ ΕΓΚΥΡΗ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ [μόνο για τις περιπτώσεις που προβλέπεται ρητά η διατύπωση εναλλακτικών προτάσεων]		
ΜΗ ΕΓΚΥΡΕΣ ΨΗΦΟΙ		

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 1ο Α.Π.Ε. του έργου: ΟΔΟΠΟΙΪΑ ΔΙΑΚΟΠΟΥΛΙΑΝΙΚΑ-ΚΑΡΑΒΑΣ'' του Δήμου Κυθήρων αναδόχου 'Ν. & Κ. ΓΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ Α.Τ.Ε.'.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **182/2025.**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση.
Γι΄ αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως έπεται.

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΑΡΧΑΛΑΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ

1. **ΚΑΛΛΙΓΕΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**
2. **ΣΟΥΡΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ**
3. **ΚΟΜΗΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**
4. **ΜΕΓΑΛΟΚΟΝΟΜΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

Ακριβές Απόσπασμα
Κύθηρα, αυθημερόν

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΑΘ. ΧΑΡΧΑΛΑΚΗΣ
-Δήμαρχος Κυθήρων-

Η Γραμματέας της Επιτροπής

Πολυξένη Π. Αλεζίδου